

Sayın Divan Başkanı, Sayın Bakanlık Komiseri, Sayın Yönetim Kurulu Üyeleri, Değerli Genel Kurul Üyeleri, sözlerime Yönetim Kurulunun Faaliyet Raporu'nda bahsi geçmeyen, Yönetim Kurulu'nun başarılı yurtdışı yatırımlarından başlayacağım. Ayrıca Yönetim Kurulu'nun faaliyeti ile ilgili olan diğer hususlara da değineceğim.

### 1-) RUSYA,

Rusya'nın Rostov şehrindeki lokal ortak ile yatırımlarınızdan toplam 20 milyon dolar zarar edilmiştir.

Ortak olunan arsa üzerindeki inşaat işleri 7 milyon dolara ortağınız Armenak şirketine verilmiş olup, iş bitiminde kendilerine 10 milyon dolar ödediniz.

Tayin ettiğiniz profesyonel bir ekspertiz firması aradaki 3 milyon dolar farkı teyit etmiştir.

Yönetim kurulu 3 milyon dolarlık bu fazla ödemenin niye yapıldığını sordu mu? Sorduysa ne cevap aldınız sormadıysanız genel kurulda ben soruyorum fazladan bu parayı ödeyen idarecilere ne yaptırım uyguladınız? Ayrıca ortağınız Armenak 3.150.000,00 ABD. dolarlık çimento almış olup borcunu ödememiştir.

Ayrıca Armenak'la ortak şirkette alınan 5 milyon ABD. dolarlık kredinin kefil Nuh Çimento olup ortağınız tarafından borç ödenmediği için şirketimiz tarafından ödenmek zorunda kalınmıştır. Şirketin 3. Kişiler lehine verdiği teminat rehin ve ipotekler hakkında Genel Kurulun bilgilendirilmesiyle ilgili gündemin 12. maddesinin burada ele alınması gerekir. Böylece 5 milyon dolarlık krediye neden Nuh Çimento'nun kefil olduğu ve ödediği tutarı borçludan geri alma imkânı olup-olmadığının, ibra ile ilgili 6. maddenin görüşülmesinden önce, şirket ortaklarına açıklanmasını istiyorum.

Aynı Armenak şirketiyle Kovcheg Ltd. isimli bir pazarlama şirketi kurdunuz. Bu şirketten 2.700.000,00 USD alacaklı olduğunuz halde mal vermeye devam ettiniz. Bugün itibariyle ne kadar alacaklısınız. Daha doğrusu ne kadar batırdınız?

Bağımsız denetim raporunun 2. sayfasına göre Şirket'in 31 Aralık 2011 tarihi itibariyle Torgoviy Port Ltd., Kovcheg Ltd. ve yine bu şirketlerle ilişkili kurulmuş olan bir başka şirketten, verilen borçlardan ve mal satımından kaynaklanan bir yıldan fazla süredir tahsil edilememiş toplam 23.506.835,00 TL. tutarında vadesi geçmiş, alacağı mevcuttur. 31 Aralık 2011 tarihli konsolide finansal tablolarda anılan şirketlere ilişkin olarak iştirak değeri ve alacak olarak 29.410.754,00 TL tutarındaki toplam tutarı geri alınabilirliği konusunda yeterli bağımsız denetim kanıtı elde edilememiştir. Değerli Genel Kurul üyeleri açık bir ifadeyle bu para batmıştır. Bunun Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurula izah edilmesi gerekir.

Bağımsız Denetim Kurulu raporuna değinmişken mevcut TTK. 347/2. Maddeye göre Denetçileri seçme yetkisi Genel Kurula aittir. Denetimle ilgili maddeleri 01.01.2013 tarihinde yürürlüğe girecek yeni TTK. nun 399. maddesinde de Denetçilerin Genel Kurul tarafından her faaliyet dönemi için seçileceği yazılıdır. Acaba neden Yönetim Kurulu gündemin 9. maddesine göre şimdiden 2013 ve 2014 yılları için de

30/6

Bağımsız Denetim şirketi seçmiş ve Genel Kurulun bunu onaylamasını istemektedir. Bu hususun da Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurula açıklanmasını istiyorum. Denetim konusunda 2013 ve 2014 yıllarda yapılacak Genel Kurulların iradesine ipotek anlamına gelecek bu kararlar geçerli olmayacaktır

## 2-) İSPANYA,

Başarılı yurtdışı yatırımlarınızın ikincisi olan İspanyayla devam edelim. İspanya'da klinker satmak için ortak olduğunuz değirmen bir müddet çalıştı. Daha sonra işin esas sahibi olan Lafarge S.A. Değirmeni kâğıt üzerinde alarak değirmeni kapattı. 2011 yılında ise dolaylı olarak kendisinin sahibi olduğu BMM firmasını da kapatarak kendi iştiraki olan İspanyol firması bünyesine kattı. Şimdi bu değirmen kapalı olduğundan orada ki iştirak payımız atıl olarak mı durmaktadır, yönetim bize bunu açıklasın. İspanyada kendi ortak olduğunuz değirmen çalışırken neden direkt ona mal yollamayıp araya aracı koyup, aracı ile kendi ortak olduğunuz değirmene mal sattınız.

## 3-) ABHAZYA ,

Başarılı yatırımlarınızdan biri olan Abhazya'ya gelelim. Konunun önemini anlamanız için, yıllık kömür tüketimimiz 600-700 bin tondur. Çimento maliyetimizin ana girdilerinden birini kömür oluşturmaktadır. Abhazya'daki çıkan kömürün kalitesi kaç? Fabrikamıza maliyeti kaç lira? Abhazya'dan kömürü hangi ülkeler üzerinden getiriyorsunuz? Abhazya'daki ortağınıza para transferini hangi ülke üzerinden, hangi aracı şirket ile yapıyorsunuz. Biliyorsunuz Türkiye Abhazya'yı tanımıyor. Abhazya'dan gelen kömürü yakabilmeniz için ne kadar ilave masraf yapıyorsunuz? Kömürdeki kül ve kalori oranı kaçtır? Abhazya'da yatırım bedeli nedir? Rezervi ne kadar? Fizibilitede ne öngördünüz? Ne gerçekleşti?

Diğer yandan Bulgaristan da pazarlama şirketi kurdunuz. Bu şirketin durumu nedir? Ne kadar batığınız var?

## 4-) CEZAYİR,

Yaptıklarınız yapacaklarınızın teminatı olduğu için başarılı yatırımlarınıza Cezayir'de devam ediyorsunuz. Cezayir'deki değirmen yatırımı için yaklaşık 25 milyon dolar yatırdınız. Buradaki ortaklarınızın tamamını açıklar mısınız? Nuh Çimentonun yüzde kaç hissesi var? Fizibilite yaptınız mı? Cezayir'deki yatırımın arsa bedeli ve inşaat maliyeti kaç dolarlık?

(75) kutupsiz

Konsolide Finansal Tablo Dipnotları Sayfa 42'ye göre yüzde 35' i Nuh Çimento'ya ait olan Cezayir'deki şirket için, Nuh çimento kefaletiyle 17 milyon Euro (41.544.000,00 TL.) kredi alınmış olup, ortaklardan hiçbir şekilde kefalet alınmamıştır. Başka bir deyişle ortak olunan şirketin borcu ödenmez ise, tüm borcu Nuh Çimento

30/10

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ödeyecektir. Şirketin 3. Kişiler lehine verdiği teminat rehin ve ipotekler hakkında Genel Kurulun bilgilendirilmesiyle ilgili gündemin 12. maddesinin, burada görüşülmesi gerekir. Yukarıda değindiğim gibi Yönetim Kurulunun 3. kişiler lehine verdiği teminat, rehin ve ipoteklerle ilgili faaliyetlerini açıklanacağı 12. Maddesinin, gündemin ibra ile ilgili 6. maddesinden önce görüşülmesi lüzumludur.

Bildiğiniz üzere Cezayir hükümeti Avrupa birliği dışından ithal edilen klinkerden %15 fon almakta. Bugün ton/45 dolara sattığımız klinkere %15 fonu ve ton/20-26 navlunu ilave ettiğiniz zaman yaklaşık 80 dolara mal edersiniz. Klinkeri 80 dolara mal edip çimentoyu kaçta satacaksınız? Şu anda Cezayir’de çimento fiyatı 90- 95 dolar. Cezayir değirmene Nuh Çimentodan klinker satmayacağız diyorsanız, niye Cezayir’e yatırım yaptınız?

Nuh çimentonun kamuoyundaki itibarını zedelememek için Cezayir yatırımımızla ilgili daha fazla soru sormak istemiyorum.

## 5-) ENERJİ,

Gelelim başarılı yurtiçi yatırımlarınıza.

katpsile (65.)

Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar sayfa 32’ye göre Trabzon’daki 17 megavatlık enerji santralini Kudret Enerji A.Ş. den 36 milyon ABD. dolarına satın aldınız. Aldığınız Kudret Enerjinin 24.548.894,00 TL. borcunu da üstlendiniz, buda o günkü kurdan 16 milyon ABD. dolarıdır. Yapılacak masraflar hariç, 52 milyon ABD. dolarına satın aldınız.

Şimdi size soruyorum, lisans bedeli şu anda bile 1,5-2 milyon dolar olan en fazla 1,5-2 yılda 20-25 milyon dolara kurulacak bir santrale nasıl oluyor da 52 milyon dolar ödediniz? Bu aradaki fiyat farkını devletin belirlediği elektrik fiyatlarıyla kaç senede geri alacaksınız? Üstüne üstlük yaklaşık 2 kat bedelle alınan yatırımın derivasyon tüneline çatlak olup ayıplıdır. Derivasyon tünelineki çatlaktan dolayı 2 senedir santrali devreye alamadınız, herhalde 2 sene de buna uğraşırsınız. Derivasyon tünelineki çatlak ayıbına ilişkin olarak Nuh Çimentonun kanuni haklarını neden aramadınız.

Bu başarının üstüne Artvin ve Mersinde de santral kurmak için lisans satın aldınız bu lisansların durumu ne? Mersin’e lisans için hangi firma üzerinden ne kadar para ödediniz ve lisansı alabildiniz mi?

## 6-) DEMİR CEVHERİ,

Gelelim demir cevheri satın alımına, yıllık demir cevheri tüketimimiz yaklaşık 200-250 bin tondur. 60 tenörlü demir cevherini Bilecik çimento ve diğer çimento fabrikaları 40 TL/tondan alırken nasıl oluyor da siz 72 TL/tondan alıyorsunuz? Sakın

30/6 f

İmza

İmza

mal bulamayız bahanesini öne sürmeyin. Örnek bir demir cevheri faturası da ektedir. (Belge-1) Aldığınız demir cevherinde tenör kaçtır?

Piyasa fiyatının çok üstünde fiyattan almanız nedeniyle fabrikamızın yıllık kaybı yaklaşık 8-10 milyon (eski parayla 8-10 trilyon) TL'dir. Bu rakam, bu seneki açıkladığınız kârın yaklaşık %15'ine gelmektedir. Eski genel müdür Cengiz Bey bu konuda çok bilgiye sahiptir. Kendisine bazı yönetim kurulu üyeleri tarafından, neden "Bu konuyu karıştırma" diye baskı yapılmıştır? İstifasının arkasında bu neden mi yatmaktadır? Kendisinin bilgisine başvurulabilir. Ukrayna'da bile fob 12-15 dolar olan demir cevherini, Türkiye'nin en pahalı maliyetine tedarik eden fabrikası biziz. Yönetim kurulu bunun cevabını genel kurula versin.

Acil olarak demir cevheri, kömür, petkok gibi ana girdilerin alımında ihale yöntemiyle ve ortaklarımızdan yönetimde görevli en az üç kişinin oluşturacağı bir kurul tarafından satın alınmasında çok fayda var.

#### 7-) İNŞAAT İŞİ ZARARLARI,

Gelelim Bostancıda sürmekte olan inşaatla. 114 daire karşılığı takas ettiğiniz biten 1. Kısımın inşaat alanı kaç m<sup>2</sup>'dir? 2011 itibariyle müteahhit 27 milyon TL hak ediş yaptığı halde neden 37 milyon TL ödediniz?

Ayrıca takas karşılığı müteahhitten alacak olduğunuz 9 milyon lirayı da almayarak, kısacası netice olarak neden 18 milyon liracık bir fazla ödeme yaptınız?

Hak ediş ve ödemeyi gösterir kendi belgeniz ektedir. (Belge-2)

Kireç fabrikasının inşaatını yapan ve Nuh çimentonun tüm inşaat ihalelerini alan firmaya, demir hariç, bütün malzemeleri tarafınızdan sağlandığı halde sözleşme dışında 1 milyon Euro 'cuk, aynı yatırımda teknik işleri yapan firmaya da 400.000,00 Euro 'cuk fark ödendi mi? Ödendiyse bu ödemelerden yönetim kurulunun haberi var mı? Varsa nasıl karşıladılar? Bilhassa Nurullah beyin bu soruya cevap vermesini rica ediyorum.

Şirketimiz bünyesindeki inşaat, enerji santralleri dâhil yatırımlar için kaç firmadan teklif alınmıştır? Bu alınan teklifler yönetim kuruluna getiriliyor mu? Bütün bu ihalelerdeki iş alan firma sayısı kaç? Genel kurul üyelerine açıklarsanız memnun olurum.

#### 8-) NUH BETON,

Hazır beton şirketimizden burası yeri olmadığı için fazla bahsetmeyeceğim. Sadece şirketin zarar etmemesi için piyasadan %15 ucuz çimento veriyorsunuz? Betonun çimentoya borcu ne kadar? Betona ne kadar vadeyle çimento veriyorsunuz?

30/6/12

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Mıçır yatırımına kaç lira ödediniz? Piyasa da mıçır kaç lira? Siz kaç mal ediyorsunuz? Akışkan yataklı santral külünün kaliteyi düşürdüğü belliyken neden hala ısrarla kullanıyorsunuz?

Ünye Çimentodan gelen temettü miktarı ne kadar? Nuh Beton hesaplarından bu gelecek olan temettü düşüldükten sonra mali portresi nedir?

Grubumuzda ortakların ve akrabalarının çalıştırılmama kararı olduğu halde Özer Yurtbilir Beyin akrabası olan Sevan Açık'a neden Nuh beton satın alma müdürlüğü görevi verilmiştir? Bununda açıklanmasını istiyorum.

### 9-) PERSONEL,

Şoför Abdurrahman Cihan firmamıza ait olan Adapazarı'ndaki arsaları gizlice kendi adına kiralamış bu husus yönetim kurulunda bizlere ibraz edilen tutanakla ispat edilmiştir. Şoför Abdurrahman Cihan adlı bu kişi yönetim kurulu başkanı tarafından özel kalem müdürü olarak atanmış, kendisine araç tahsis edilmiştir. Bunun akabinde Yönetim Kurulu Başkanı fabrikadaki üç üst düzey yönetici olan Mehmet Çetinkaya, Hayrettin Şener ve Muzaffer Kayhan'ı toplayarak, benim fabrika da olmadığım esnada Abdurrahman Cihan'ı vekil tayin ettim, "ne emir verirse uyacaksınız" diye tebliğ etmiştir. Bilindiği üzere ihracat fob bedelinin binde 5 oranındaki belgesiz harcama yönetim kurulunun yetkisindedir. Bu fondan bu şahsa 12.000,00 TL ödediniz. Bu paranın nerede kullanılacağı yönetim kurulunun vicdanına bırakılmıştır. Umarım vicdanınız rahattır.

### 10-) KARLILIK,

Gelelim karlılık durumuna. Şimdi size bir kısım çimento fabrikalarının 2011 yılı kapasite ve net karlarını bizimkiyle mukayese etmeniz için vereyim.

Ünye çimento 2.600.000. ton net karı 63 milyon TL, Çimsa 6.400.000 ton net karı 146 milyon TL, Nuh çimento 5.700.000 ton net karı 75 milyon TL. Gördüğünüz gibi kapasitesi bizim yarımız kadar bile olmayan Ünye çimento bile neredeyse bizim kadar kar etmiştir.

### 11-) FİNANSAL VERİLER,

Nuh çimento uzun vadeli krediler toplamı 31.12.2010 tarihinde 55.000.000,00 TL iken bu sene itibariyle yaklaşık 3 kat artarak 151.000.000,00 TL olmuştur. (SS-)

Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar sayfa 65'e göre Toplam borcumuz 31.12.2010 tarihinde 192.389.180,00 TL iken bu sene itibariyle % 67 artarak 321.766.273,00 TL ye yükselmiştir.

30/6 /

Geçen yıl borcunuzun sermayeye oranı %24 iken bu yıl %38 çıkmıştır. Her yıl borcun arttığı ve borcu borçla ödediğiniz farkında mısınız?

Aldığımız döviz kredilerle kambiyo zararı 31.12.2010 tarihinde 6.000.000,00 TL iken bu sene yaklaşık % 6 kat artarak 35.000.000,00 TL olmuştur.

Satış ve pazarlama giderleri 31.12.2010 tarihinde 700.000,00 TL iken, bu sene 10 kat artarak 7.000.000,00 TL olmuştur.

Faaliyet karınının 11.309.827,00 TL'si mevcut kömürün öz kaynak değerlendirilmesiyle gelmiştir başka bir deyişle gerçek kar edilmemiştir. (Bağımsız Denetim raporu, Sayfa 2)

Şirketimizin teminatsız mal vermeme prensibi varken 35.160,588,00 TL. ticari alacağınızın sadece 4.024.694,00 TL. teminatlıdır. Bu konuya açıklık getirmeniz gerekmektedir? (Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar sayfa, 60) (Konsolide sayfa 91)

Özetleyecek olursak fabrikamız ve iştirakleri iyi yönetilmediğinden her yıl daha az kar etmektedir. Bunun için 7-8 yıl önceki bilançolara bakılması yeterli olacaktır. 2011 yılı bilançosu ve denetim firması raporuna dikkatle bakılmalıdır. Denetim firması Nuh Çimento'nun yurt dışındaki iştiraklerinin bilançoları denetimden geçmediği için şerh koymaktadır. Yönetim Kurulu üyeleri Bağımsız denetim raporu 2. Sayfadaki şartlı görüş şerhi hakkında ne açıklama yapacaklar? Zaten yatırımların hep yurt dışında yapılmasının amacı denetimden kaçmaktır. Çünkü denetim yapılmadığından maliyetler tespit edilemez ve sonuçta grubumuza bunun gibi büyük zarar faturaları çıkar.

Bilhassa yurt dışı yatırımlarının uluslararası güvenilir bir firma tarafından denetlenmesi elzemdir.

2011 yılı itibarıyla borcunuz 321 milyon TL'dir yani yaklaşık 185 milyon dolardır. Bu gün ki karlılık durumu devam etse bile bu borcu ödemeniz başka borç almanız bile en az 10 sene sürer.

Şimdi size soruyorum şu anda kapasitenizin tamamını kullanamaz iken hangi sebeple 150 milyon Dolarlık ilave yatırım yapmaya niyetleniyorsunuz? İlk önce ürettiğinizi satın. Daha fazla fabrikamızın geleceğini riske atmayın. Bunun vebalini ödeyemezsiniz.

Bence ortaya çıkan bu sonuca göre, profesyonel olduğu için yönetim kurulunda görevlendirilen Yönetim Kurulu Başkanı ile sorumluluğu olan müdürlerin radikal bir karar ile derhal tasfiye edilmeleri gerekmektedir. Ayrıca şirketi uğrattıkları bu büyük zararlar nedeniyle yönetim kurulunun 2011 yılı faaliyetlerinin ibra edilmemesi gerekir. Kusurlu davranarak şirketi büyük zarara uğratan yönetim kurulu üyeleri ve sorumluluğu olan Müdürler aleyhine TTK. 309 ve 342. maddeye göre sorumluluk davası açma ve şirket zararlarının kendilerinden tahsilini talep hakkım saklıdır.

Bildiğiniz üzere Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), 11 Ekim 2011 tarihinde yayımladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ ile Kurumsal Yönetim İlkeleri'ni belirlemeye başladı. Bu ilkelerin ilk

30/6

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

uygulaması olarak da, halka açık şirketler hedef alındı. Bu şirketlerin Yönetim Kurulu üyeliklerinin bir kısmınının “bağımsız üyelerden” oluşması yükümlülüğü getirildi. Buna göre Yönetim Kurulu’na bağımsız 2 üye atanacak. Daha önce Yönetim Kurulu Başkanı’na bütün alt kadroyu teslim ettiğiniz yetmiyormuş gibi yeni atanacak olan 2 üyeyi belirleme hakkını da kendisine verdiniz. Sizce bu ne kadar doğru?

## 12-) MAAŞLAR,

Yönetim Kurulu faaliyet raporunun 8. Sayfası 20. maddesi Yönetim Kurulu Üyelerinin ve Üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esasları başlığını taşıyor. Ancak hangi üst düzey yöneticinin ne kadar maaş aldığı yazılmamış. Gündemin 13. Maddesi de ücretlendirme politikası ile ilgilidir. Oraya gelince bu başarılı tabloyu yaratan üst düzey yöneticilerin brüt maaşları nedir açıklanmasını istiyorum? Bünyemizdeki kaç şirketten toplam ne kadar brüt maaş alıyorlar? Ülkemizdeki Sabancı, Koç, Eczacıbaşı gibi büyük şirket üst düzey yöneticilerinin maaşları ile bir mukayese ettiniz mi? Ortaklarımızın bunları bilmesi sanıyorum ki hakları.

Bildiğiniz gibi benimde içinde bulunduğum Nuh ticaret grubu Çimento şirketimizde % 43 hisseye sahip olup yönetim kurulu üyeliği verilen Küçükçalık grubuyla birlikte %51’i geçmekte ve yönetim kurulunu oluşturmaktadır. Yönetim Kurulu, belirttiğim şekilde oluşan çoğunluğun, birazdan gündemin 6. Maddesinin oylanmasında kalkacağı parmaklarıyla ibra edilecektir. Çoğunluk oyuyla ibra edilebilirsiniz ancak önemli olan sizin dışınızda ki yüzlerce ortağımızın vicdanlarında ve kendi vicdanlarınızda aklanabilecek misiniz?

Son olarak, usul açısından, Komiserler Yönetmeliği 26. Maddeye göre iş bu muhalefet şerhinin Divan Heyeti ve Bakanlık Komiseri tarafından imzalanarak Genel Kurul Toplantı tutanağına eklenmesini talep ve rica ederim. 30.03.2012

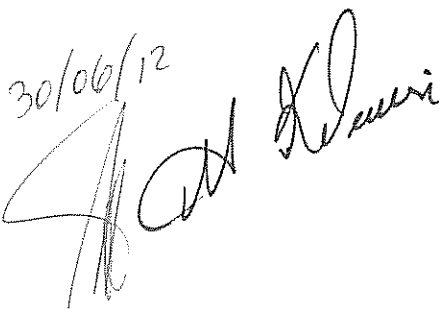
Nuh Eskiyapan.



Sevki  
A. Tuğhan Yıldız  
J. Mustafa

Ek \_\_\_\_\_ :

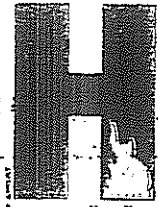
- 1-) Demir cevheri faturası,
- 2-) Hak ediş ve ödemeyi gösterir belge,

30/06/12  


**HATİPOĞLU****MADENCİLİK****SANAYİ VE DIŞ TİCARET LTD. ŞTİ.**

Merkez: Halk Sokak No:31 Golden Plaza B Blok Kat:3 Daire: 6-7 34734 Sahrayıcedid - Kadıköy - İstanbul  
Tel: 0216 302 94 85 (pbx) Fax: 0216 478 01 78 e-mail: hatipoglu@hatipoglugroup.com.tr  
Fabrika: İnşaatları Mevkii Yungöpen Fabrikası Yolu Tarşanlı Kuyü Gebze / KOCAELİ  
Vergi Dairesi - No.: Anadolu Kurumlar - 459 002 9750

**HATİPOĞLU**  
**MADENCİLİK**  
**SANAYİ VE DIŞ TİCARET LTD. ŞTİ.**  
Fabrika: İnşaatları Mevkii Yungöpen Fabrikası Yolu Tarşanlı Kuyü Gebze / KOCAELİ  
Vergi Dairesi: Anadolu Kurumlar  
Vergi No: 4590029750

**HAR KÖMÜR****İTHAL GERÇEK  
SİBİRYA KÖMÜRÜ**

Sayın



İl Kodu : 34

**FATURA**

FATURA TARİHİ :

SERİ - SIRA NO :

	ÖZET	TUTAR	DEĞER
DEMİR CEVHERİ	303,450 TL	20,00	21.662,80
		Ara toplam	21.662,80
		K. v. v. s. i. o	3.902,31
		Yekün	25.565,11
Yatırımların İZLENİMEYENLERİNE TÜRKİYE İZLENİMEYENLERİNE	ETNİŞ KURUŞ		

İRSALİYE TARİHİ VE NO :

E-523697, E-523698, E-523699, E-523700, E-523701, E-523702, J-523703  
E-523704, E-523705, E-523706, E-523707, E-523708, E-523709, E-523710  
E-523711, E-523712, E-523713, E-523714, E-523715, E-523716, E-523717  
E-523718, E-523719, E-523720, E-523721, E-523722, E-523723, E-523724  
E-523725, E-523726, E-523727

Fatura ve hesap mutabakatları ile ilgili itirazlar yazılı olarak şirketimiz merkezine bildirildiği takdirde dikkate alınır. Faturaya 7 (yedı) gün içinde itiraz edilmezse kabul edilmiş sayılır.

Mal müleri hesabında seyahat eder. Malın nakliye sigortası ve nakliye esnasındaki tüm zararlar müşteriye aittir.

Anlaşmazlık halinde İstanbul Mahkemeleri ve İara daireleri yetkilidir.

Anlaşmazlıklar halinde Hatipoğlu Madencilik San. ve Dış Tic. LTD. ŞTİ.'nin belge ve beyanları tek başına kesin delildir.

Ödemelerdeki gecikmeler halinde aylık %..... faiz tahakkuk edilir.

BANKA HESAP NUMARALARIMIZ

TL

₺

AKBANK / İÇERENKÖY ŞUBESİ	TR37 0004 6005 7088 8000 0349 94	TR31 0004 6005 7000 1000 0349 96
ANADOLUBANK / GERZE ŞUBESİ	TR44 0013 5000 0000 1771 8300 01	TR06 0013 5000 0000 1771 8300 05
FİNANSBANK / E-5 KOZYATAĞI ŞUBESİ	TR43 0011 1000 0000 0011 3809 38	TR81 0011 1000 0000 0011 3809 33
GARANTİ BANKASI / SAHRAYICEDİD ŞB.	TR25 0006 2000 2770 0006 2996 18	TR32 0006 2000 2770 0009 0991 06
T.İŞ BANKASI / KOZYATAĞI TİCARİ ŞB.	TR16 0006 4000 0011 3860 0006 49	TR70 0006 4000 0021 3860 0005 45
TEB / KOZYATAĞI ŞUBESİ	TR85 0003 2000 0560 0000 0411 79	TR58 0003 2000 0560 0000 0411 80
VAKİFBANK / KOZYATAĞI ŞUBESİ	TR70 0001 5001 5800 7263 2359 77	TR63 0001 5001 5804 8012 2228 62
ZİRAAT BANKASI / KOZYATAĞI ŞUBESİ	TR60 0001 0017 9544 0571 2950 01	TR33 0001 0017 9544 0571 2950 02



ÖZET TABLO KDV Dahil ( 17 Mayıs İtibariyle Genel Durum )

Sözleşme: 2	Sözleşme: 3	Sözleşme: 4
9.914.883	27.782.948	42.560.000
8.666.605	19.323.434	0
-9.592.259	-20.263.190	-7.344.668
-925.654	-939.755	-7.344.668
1.248.278	8.459.514	42.560.000
322.624	7.519.758	35.215.332

TOPLAM	Sözleşme: 2	Sözleşme: 3	Sözleşme: 4
80.257.830	9.914.883	27.782.948	42.560.000
27.990.039	8.666.605	19.323.434	0
-37.200.116	-9.592.259	-20.263.190	-7.344.668
-9.210.078	-925.654	-939.755	-7.344.668
62.267.702	1.248.278	8.459.514	42.560.000
43.057.714	322.624	7.519.758	35.215.332

İMALAT TUTARI	KDV HARİÇ	KDV DAHİL	KALAN İŞ TUTARI
Yapılan Hakediş Tutarı	7.738.040	1.392.847	-232.141
KDV Kesintisi 1/6			-232.141
Stopaj Kesintisi			-232.141
KDV'li Kalan İş Tutarı	7.738.040	1.392.847	-232.141
KDV'li Kalan İş Tutarı	9.914.883		1.248.278
Avanstan Kalan Borcu	-9.592.259		-925.654
			322.624

İMALAT TUTARI	KDV HARİÇ	KDV DAHİL	KALAN İŞ TUTARI
Yapılan Hakediş Tutarı	10.807.779	1.945.400	-324.233
KDV Kesintisi 1/6			-324.233
Stopaj Kesintisi			-193.359
KDV'li Kalan İş Tutarı	6.445.287	1.160.152	-193.359
KDV'li Kalan İş Tutarı	17.253.066	3.105.552	-517.592
KDV'li Kalan İş Tutarı	27.782.948		8.459.514
Avanstan Kalan Borcu	-20.263.190		-939.756
			7.519.758

İMALAT TUTARI	KDV HARİÇ	KDV DAHİL	KALAN İŞ TUTARI
Yapılan Hakediş Tutarı	17.253.066	3.105.552	-517.592
KDV Kesintisi 1/6			-517.592
Stopaj Kesintisi			-517.592
KDV'li Kalan İş Tutarı	17.253.066	3.105.552	-517.592
KDV'li Kalan İş Tutarı	38.000.000		38.000.000
Avanstan Kalan Borcu	-38.000.000		-38.000.000
			42.560.000

İMALAT TUTARI	KDV HARİÇ	KDV DAHİL	KALAN İŞ TUTARI
Yapılan Hakediş Tutarı	17.253.066	3.105.552	-517.592
KDV Kesintisi 1/6			-517.592
Stopaj Kesintisi			-517.592
KDV'li Kalan İş Tutarı	17.253.066	3.105.552	-517.592
KDV'li Kalan İş Tutarı	38.000.000		38.000.000
Avanstan Kalan Borcu	-38.000.000		-38.000.000
			42.560.000

TOPLAM	1. Taahhüt	2. Taahhüt
36.358.838	25.996.516	10.362.322
-26.476.516	-25.996.516	-480.000
9.882.322	0	9.882.322

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Hafiyat İşleri	6.725.000	8.852.574	2.127.574	0
TOPLAM	6.725.000	8.852.574	2.127.574	0

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Çarşı Kaba İnşaatı	24.750.000	1.532.779	1.532.779	-7.250.000
Çarşı, Elektri,Mekanik Ve İçme İşleri	5.429.000	-86.257	2.591.698	-86.257
"Nuh Gayrimenkul Sözleşme Gereği İndirim	30.179.000	-7.336.257	4.124.477	-7.336.257
TOPLAM	60.358.000	4.110.271	8.251.754	-15.472.514

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Çarşı Kaba İnşaatı	24.750.000	1.532.779	1.532.779	-7.250.000
Çarşı, Elektri,Mekanik Ve İçme İşleri	5.429.000	-86.257	2.591.698	-86.257
"Nuh Gayrimenkul Sözleşme Gereği İndirim	30.179.000	-7.336.257	4.124.477	-7.336.257
TOPLAM	60.358.000	4.110.271	8.251.754	-15.472.514

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Çarşı Kaba İnşaatı	24.750.000	1.532.779	1.532.779	-7.250.000
Çarşı, Elektri,Mekanik Ve İçme İşleri	5.429.000	-86.257	2.591.698	-86.257
"Nuh Gayrimenkul Sözleşme Gereği İndirim	30.179.000	-7.336.257	4.124.477	-7.336.257
TOPLAM	60.358.000	4.110.271	8.251.754	-15.472.514

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Çarşı Kaba İnşaatı	24.750.000	1.532.779	1.532.779	-7.250.000
Çarşı, Elektri,Mekanik Ve İçme İşleri	5.429.000	-86.257	2.591.698	-86.257
"Nuh Gayrimenkul Sözleşme Gereği İndirim	30.179.000	-7.336.257	4.124.477	-7.336.257
TOPLAM	60.358.000	4.110.271	8.251.754	-15.472.514

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Çarşı Kaba İnşaatı	24.750.000	1.532.779	1.532.779	-7.250.000
Çarşı, Elektri,Mekanik Ve İçme İşleri	5.429.000	-86.257	2.591.698	-86.257
"Nuh Gayrimenkul Sözleşme Gereği İndirim	30.179.000	-7.336.257	4.124.477	-7.336.257
TOPLAM	60.358.000	4.110.271	8.251.754	-15.472.514

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Çarşı Kaba İnşaatı	24.750.000	1.532.779	1.532.779	-7.250.000
Çarşı, Elektri,Mekanik Ve İçme İşleri	5.429.000	-86.257	2.591.698	-86.257
"Nuh Gayrimenkul Sözleşme Gereği İndirim	30.179.000	-7.336.257	4.124.477	-7.336.257
TOPLAM	60.358.000	4.110.271	8.251.754	-15.472.514

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Çarşı Kaba İnşaatı	24.750.000	1.532.779	1.532.779	-7.250.000
Çarşı, Elektri,Mekanik Ve İçme İşleri	5.429.000	-86.257	2.591.698	-86.257
"Nuh Gayrimenkul Sözleşme Gereği İndirim	30.179.000	-7.336.257	4.124.477	-7.336.257
TOPLAM	60.358.000	4.110.271	8.251.754	-15.472.514

İŞİN KONUSU	İLK KEŞİF	YENİ KEŞİF	ARTIŞ	AZALIŞ
İksa Ve Çarşı Kaba İnşaatı	24.750.000	1.532.779	1.532.779	-7.250.000
Çarşı, Elektri,Mekanik Ve İçme İşleri	5.429.000	-86.257	2.591.698	-86.257
"Nuh Gayrimenkul Sözleşme Gereği İndirim	30.179.000	-7.336.257	4.124.477	-7.336.257
TOPLAM	60.358.000	4.110.271	8.251.754	-15.472.514

\* Not: Kesif tutarından sözleşme gereği Nuh Gayrimenkul'e olan 2.161.017 TL KDV borcunun kesif bedelinden indirim olarak düşülmüştür. İlgili tutar sözleşme gereği düşülmüş tablo hazırlanmıştır.  
 \*\* Avanstan Kalan ödeme tutarından %3 stopaj kesintisi yapıldıktan sonra kalan 247.672.111 TL tutar ödenmesi gerekmektedir.