

BİLANÇO (YTL)	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den	
		Geçmiş 31.12.2006	Geçmiş 31.12.2005
VARLIKLAR			
Cari / Dönen Varlıklar		234.377.334	151.857.752
Hazır Değerler	3,4	82.579.330	29.995.271
Menkul Kıymetler (net)	3,5	0	0
Ticari Alacaklar (net)	3,7	104.551.054	69.345.645
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	323.919	460.290
Diğer Alacaklar (net)	10	771.131	802.152
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	3,12	41.018.140	49.422.661
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	3,14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	5.133.760	1.831.733
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		614.876.777	587.995.019
Ticari Alacaklar (net)	7	852.204	919.208
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	0	0
Finansal Varlıklar (net)	3,16	177.386.200	172.653.436
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	3,17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	3,19	433.720.053	412.354.946
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	3,20	2.529.893	1.913.163
Ertelenen Vergi Varlıkları	3,14	0	0
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	388.427	154.266
TOPLAM VARLIKLAR		849.254.111	739.852.771
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		104.899.178	83.213.358
Finansal Borçlar (net)	3,6	27.906.284	20.369.251
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	3,6	20.516.232	11.758.867
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	627.421	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)		0	0
Ticari Borçlar (net)	3,7	24.515.445	23.050.336
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	147.627	20.431
Alınan Avanslar	3,21	16.980.347	14.895.015
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	0	0
Borç Karşılıkları	23	1.047.697	645.213
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	3,14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	13.158.125	12.474.245
Uzun Vadeli Yükümlülükler		136.325.839	125.836.073
Finansal Borçlar (net)	3,6	116.136.372	109.204.306
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	4.183.494	3.204.757
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)		0	0
Ticari Borçlar (net)	3,7	0	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	3,21	0	0
Borç Karşılıkları	23	9.624.277	9.064.138
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	3,14	6.381.696	4.362.872
Diğer Yükümlülükler (net)	15	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR	24	0	0
ÖZSERMAYE		608.029.094	530.803.340
Sermaye	26	150.213.600	150.213.600
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi		0	0
Sermaye Yedekleri	27	178.018.605	198.411.279
Hisse Senetleri İhraç Primleri		0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		72.393.579	92.782.600
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		105.625.026	105.628.679
Kar Yedekleri	27,28	100.035.449	39.303.056
Yasal Yedekler		25.074.355	15.464.659
Statü Yedekleri		552.358	0
Olağanüstü Yedekler		67.357.799	22.515.416
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	1.322.981
Yabancı Para Çevrim Farkları		7.050.937	0
Net Dönem Karı/Zararı		146.537.562	122.211.303
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	29	33.223.878	20.664.102
TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		849.254.111	739.852.771

Bağımsız Denetim'den

GELİR TABLOSU (YTL)	Dipnot Referansları	Geçmiş	
		31.12.2006	31.12.2005
ESAS FAALİYET GELİRLERİ			
Satış Gelirleri (net)	37	574.083.461	396.820.888
Satışların Maliyeti (-)	37	(340.608.357)	(253.787.813)
Hizmet Gelirleri (net)	37	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)		0	0
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		233.475.104	143.033.075
Faaliyet Giderleri (-)	38	(85.448.092)	(68.027.724)
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		148.027.012	75.005.351
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	39	68.409.323	95.225.745
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	39	(15.494.810)	(34.661.009)
Finansman Giderleri (-)	40	(27.997.861)	(5.080.085)
FAALİYET KARI/ZARARI		172.943.664	130.490.002
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	41	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR		0	0
VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR		172.943.664	130.490.002
Vergiler	3,42	(26.406.102)	(8.278.699)
NET DÖNEM KARI/ZARARI		146.537.562	122.211.303
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	3,43	0,976	0,814